

IZ06DG.505.6.2024.MW.6

Kraków, 19.06.2024r.

Dot.: przejazdu kolejowo – drogowego

Wójt Gminy Oświęcim,
działający przez:
Urząd Gminy Oświęcim
ul. Zamkowa 12
32-600 Oświęcim

W nawiązaniu do zapisów notatki z komisji terenowej z dn. 10.05.2024r., powołanej pismem nr IZ06DG.505,6,2024,MW.3, mającej na celu określenie zasad i warunków **likwidacji przejazdu kolejowo – drogowego kategorii „D” w km 53,034 linii kolejowej nr 94 Kraków Płaszów - Oświęcim** zlokalizowanego na drodze wewnętrznej w miejscowości Stawy Monowskie, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie informuje, że celem zachowania przedmiotowego przejazdu konieczne jest przekwalifikowanie go do kategorii „F”.

Mając na względzie planowaną budowę farmy fotowoltaicznej PV Włosiennica wskazuje się, aby Właściciel/Zarządca przedmiotowej inwestycji zawarł z tut. Zakładem umowę na użytkowanie przedmiotowego przejazdu kolejowo – drogowego w kategorii „F”.

Jednocześnie pragniemy zaznaczyć, że po analizie stwierdzono, iż istnieje możliwość dojazdu do działek nr 968/6 i 968/7 poprzez sąsiednią działkę nr 1564/3.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przejazdu w ciągu drogi niepublicznej oraz w związku z brakiem informacji o chęci przekwalifikowania do kategorii „F” tut. Zakład rozpoczyna procedurę likwidacyjną. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o pilne umieszczenie na lokalnych tablicach ogłoszeniowych samorządu jak również na stronie internetowej ogłoszenia o treści przedstawionej poniżej:

„PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie informuje, iż w związku z usytuowaniem na drodze wewnętrznej przejazdu kolejowo – drogowego kategorii „D” w km 53,034 linii kolejowej nr 94 Kraków Płaszów – Oświęcim, rozpoczyna procedurę jego przekwalifikowania do kategorii „F” tj. użytku niepublicznego, zgodnie z § 12 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015r.* (Dz. u. 2015r poz. 1744 z późn.zm.) *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.* Przejazdy kolejowo – drogowe, usytuowane w ciągu dróg niepublicznych mogą funkcjonować wyłącznie jako przejazdy użytku niepublicznego, tj. kategorii „F”, na podstawie zawartej umowy (odpłatnej), pomiędzy odpowiednim administracyjnie Zakładem Linii Kolejowych, reprezentującym Zarządcę infrastruktury kolejowej, a użytkownikiem przejazdu kolejowo – drogowego. Docelowo przejazd kolejowo - drogowy kategorii „F” musi być wyposażony w rogatki stale zamknięte na klucz (kłódkę), otwierane w razie konieczności przez użytkownika.”

Analogiczna informacja, zostaje umieszczona przez PLK S.A. w postaci tablic, w rejonie przedmiotowego przejazdu.

Wnioski zainteresowanych użytkowaniem przejazdu w kategorii „F” należy przysyłać na adres: PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie, Plac Matejki 12, 31-157 Kraków lub w formie elektronicznej na adres: iz.krakow@plk-sa.pl. Wzór wniosku umieszczamy w załączeniu.

Ostateczny termin zgłoszenia do Zakładu gotowości podpisania Umowy na użytkowanie przedmiotowego przejazdu kolejowo – drogowego w kategorii „F”, mija z dniem **22.07.2024r.**

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku braku zgłoszenia chętnych, tut. Zakład przystąpi do fizycznej likwidacji ww. przejazdu kolejowo – drogowego.

Ponadto, w nawiązaniu do przekazanej informacji o planowanej farmie fotowoltaicznej oznajmiamy iż:

1. **Wszelkie roboty ziemne w odległości do 20 m od granicy terenu kolejowego należy uzgodnić z tut. Zakładem.**
2. **PLK S.A. zastrzega sobie prawo do wniesienia uwag i zastrzeżeń na etapie uzgadniania projektu.**
3. Projekt inwestycji powinien być wykonany zgodnie z:
 - a) Ustawą o transporcie kolejowym z dnia 28.03.2003r.,
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 07.08.2008r. (Dz. U. 153 poz. 955 §4 ust.3)
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r.
 - d) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r.
 - e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20.10.2015r. (Dz. U. z 2015 poz. 1744 z późn. zm.)
 - f) Art. 5 ust. 1, pkt 1 lit. e) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.).
4. W przypadku nie spełnienia warunków z ustawy wymienionej w pkt 3 lit. a oraz rozporządzenia wymienionego w pkt 3. lit. b niniejszego pisma, lub styczności granic działek inwestycyjnych z terenami kolejowymi należy wystąpić do tut. Zakładu o uzgodnienie projektu.
 - a) Uzgodnienia zostaną wydane po przedłożeniu przez Inwestora (Właściciela) przedmiotowego zadania inwestycyjnego projektu planowanej inwestycji w tut. Zakładzie.
 - b) Uzgodnienie zostanie wydane na podstawie aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej z pełnym naniesionym uzbrojeniem terenu w skali 1:500 z naniesioną linią kolejową i właściwym kilometrem oraz klauzulą PKP S.A. Oddział Nieruchomości w Krakowie, którą można uzyskać w kolejowym ośrodku geodezji i kartografii w Krakowie, Rondo Mogiłskie 1, IVp. lub w przypadku modernizacji linii kolejowej na podstawie fragmentu mapy z projektu wykonawczego z legendą z PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji, Plac Matejki 12, 310-157 Kraków.
 - c) Należy uzupełnić i dostarczyć do tut. Zakładu wnioski - *Formularz wystąpienia o opinię/uzgodnienie na potrzeby realizacji inwestycji zewnętrznych na obszarze kolejowym lub w jego sąsiedztwie*, którego wzór umieszczamy w załączeniu. Należy również dołączyć dane do faktury.
 - d) Do wniosku należy dołączyć mapę z projektem, opis techniczny, wypis z rejestru gruntów. Mapa musi posiadać granice, nr działek w kolorze zielonym oraz co najmniej 100 m kilometrażu linii kolejowej.

Podpisane przez: Wiesław Więkowski
Zastępca Dyrektora
Data: 2024.06.19 11:14:18 CEST

Otrzymują:

1. Zakład Komunalny Gminy Oświęcim Sp.z o.o, Brzezinka ul. Czarna 8, 32-600 Oświęcim,
2. ISE Trzebinia,
3. IZ06KI

Opracował: Maciej Wąwożny, tel. +48 12 393 57 16

Wniosek o najem

1. Dane Wnioskodawcy

1) osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej

imię i nazwisko:

adres zamieszkania:

nr PESEL:

nr telefonu:, e-mail:

numer rachunku bankowego*/nie posiadam rachunku bankowego i wyrażam zgodę na zwrot
kaucji przekazem pocztowym w kwocie pomniejszonej o koszt jej zwrotu*:

2) osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, gospodarstwo rolne, osoby prawne,
jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej

imię i nazwisko ¹, firma ^{1,2}, nazwa ³, jednostka ⁴:

siedziba, adres:

nr NIP:, nr REGON:

nr wpisu do KRS ⁵:, nr identyfikacyjny ARiMR ⁶:

wysokość kapitału zakładowego ⁷ :, wpłacony w całości: tak/nie ⁸

nr telefonu:, e-mail:

numer rachunku bankowego*/nie posiadam rachunku bankowego i wyrażam zgodę na zwrot
kaucji przekazem pocztowym w kwocie pomniejszonej o koszt jej zwrotu*:

adres do wysyłania faktur:

2. Osoby podpisujące umowę

.....

3. Określenie przedmiotu umowy

.....

4. Lokalizacja przedmiotu umowy

.....

5. Cel i przeznaczenie wykorzystania przedmiotu umowy

.....

6. Parametry techniczne przedmiotu umowy

.....

7. Podmiot odpowiedzialny za prowadzenie diagnostyki, konserwacji, utrzymania i remontów najmowanej infrastruktury kolejowej i infrastruktury towarzyszącej oraz utrzymania czystości (Wynajmujący*/Najemca*)

¹ Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wpisanych do CEIDG.

² Dotyczy osób prawnych wpisanych do KRS (spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, spółka akcyjna).

³ Dotyczy osób fizycznych prowadzących gospodarstwo rolne.

⁴ Dotyczy jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.

⁵ Dotyczy osób prawnych wpisanych do KRS (spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, spółka akcyjna).

⁶ Dotyczy osób fizycznych prowadzących gospodarstwo rolne.

⁷ Wpisać m.in. dla spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i spółki akcyjnej.

⁸ Dla spółki akcyjnej należy dodatkowo wskazać, czy kapitał zakładowy został wpłacony w całości.

.....
8. Planowany okres trwania umowy

.....
9. Załączniki graficzne dołączone do Wniosku uwzględniające usytuowanie przedmiotu umowy wraz z opisem jego wymiarów

.....
10. Rodzaj faktury (e-faktura⁹/faktura papierowa*)

11. Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących umowy (imię, nazwisko, telefon, e-mail)

.....
12. Wnioskodawca jest powiązany*/nie jest powiązany* z osobami pełniącymi funkcje kierownicze w PKP Polskich Liniach Kolejowych S.A. w świetle przepisów prawa o cenach transferowych (art. 11a ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych).

13. Wnioskodawca posiada*/nie posiada* status/u dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

.....
(podpis, pieczęć Wnioskodawcy)

*(niepotrzebne skreślić)

....., dnia

Obowiązek informacyjny realizowany przez PLK¹⁰ wobec osób składających Wniosek w imieniu Wnioskodawcy i osób trzecich

1. PLK¹¹ działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1 – 88), zwanego dalej „RODO”, informuje Pana/Panią¹², że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych są PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., zwane dalej „Spółką”, z siedzibą pod adresem: 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74;
 - 2) w Spółce funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) rozpatrzenia wniosku;
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);

⁹ W przypadku e-faktury należy wypełnić formularz zgody na otrzymywanie e-faktury.

¹⁰ Podmiot występujący jako pierwsza Strona umowy np. PLK, Wyzierzawiający, Wynajmujący, Wykonawca, itp.) świadczący usługi w oparciu o umowy przychodowe.

¹¹ Patrz przypis nr 10.

¹² Dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika np. Zamawiającego* będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego np. Zamawiającego* będącego osobą fizyczną.

*należy wybrać podmiot z indeksu drugiego czyli np. Dzierżawca, Najemca, Zamawiający, itp.

- w zakresie danych zwykłych Wnioskodawcy zawartych w złożonym Wniosku;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes PLK¹³ wskazuje się konieczność zawarcia umowy zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 5) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
 - 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO;
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO;
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO;przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Pani/Pan ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;
 - 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie rozpatrywania wniosku oraz w przypadku jego pozytywnego rozpatrzenia przez okres realizacji umowy;
 - 8) ma Pan/Pani prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, oraz do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także do przenoszenia danych;
 - 9) ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 10) Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych;
2. Wnioskodawca zobowiązuje się poinformować w imieniu PLK¹⁴ wszystkie osoby fizyczne wskazane we Wniosku jako osoby do kontaktu w sprawie umowy, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych PLK¹⁵;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez PLK¹⁶.
 3. Wnioskodawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać, w imieniu PLK¹⁷ obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wnioskodawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLK¹⁸.

.....
(podpis Wnioskodawcy)

¹³ Podmiot występujący jako pierwsza Stron umowy np. PLK, Wyzierzawiający, Wynajmujący, Wykonawca, itp.) świadczący usługi w oparciu o umowy przychodowe.

¹⁴ Patrz przypis nr 13.

¹⁵ Patrz przypis nr 13.

¹⁶ Patrz przypis nr 13.

¹⁷ Patrz przypis nr 13.

¹⁸ Patrz przypis nr 13.